

6. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

6.1 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของ อาคารชุด พรีเมิโอ คอนโดมิเนียมระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่างที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง วิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน ดังตารางที่ 5 โดยห้องปฏิบัติการบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราทอรี จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ วันที่ 14 กรกฎาคม 2568 , 1 สิงหาคม 2568 , 4 กันยายน 2568, 7 ตุลาคม 2568, 5 พฤศจิกายน 2568 , 1 ธันวาคม 2568 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังตารางที่ 6

ตารางที่ 5 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
1.pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)
2.BOD 5 Days	mg/l	APHA:4500-O(C)5210B
3.Suspened Solids	mg/l	APHA:2540-D
4.Total Dissolved Solids	mg/l	Dries 103-105 C
5.Fat,Oil&Grease	mg/l	APHA:5520-B
6.N-TKN	mg/l	APHA:4500-Norg(B)
7.Sulfide	mg/l	APHA:4500-S(F)
8.Settleable Solids	mg/l	APHA:2540F

ตารางที่ 6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

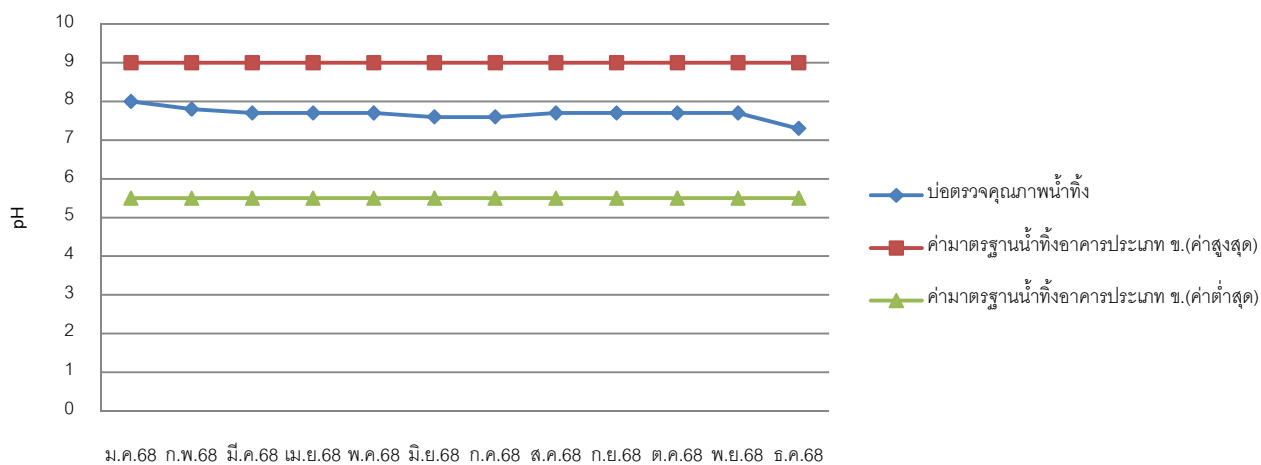
ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						
	14 ก.ค.68	1 ส.ค.68	4 ก.ย.68	7 ต.ค.68	5 พ.ย.68	1 ธ.ค.68	ค่ามาตรฐาน*
pH	7.6	7.7	7.7	7.7	7.7	7.3	5.5-9
BOD (mg/l)	36	68	33	17	5.6	11	≤30
SS (mg/l)	12	25	25	22	7.0	9.4	≤40
TDS (mg/l)	280	250	265	565	600	370	≤1000
Oil & Grease (mg/l)	<0.5	4.0	7.2	2.0	2.4	3.6	≤20
TKN (mg/l)	45	40	39	27	<0.28	<0.28	≤35
Sulfide (mg/l)	1.5	<1.0	1.0	1.2	<1.0	<1.0	≤1.0
Settleable Solids (mg/l)	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ : *กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ข.)

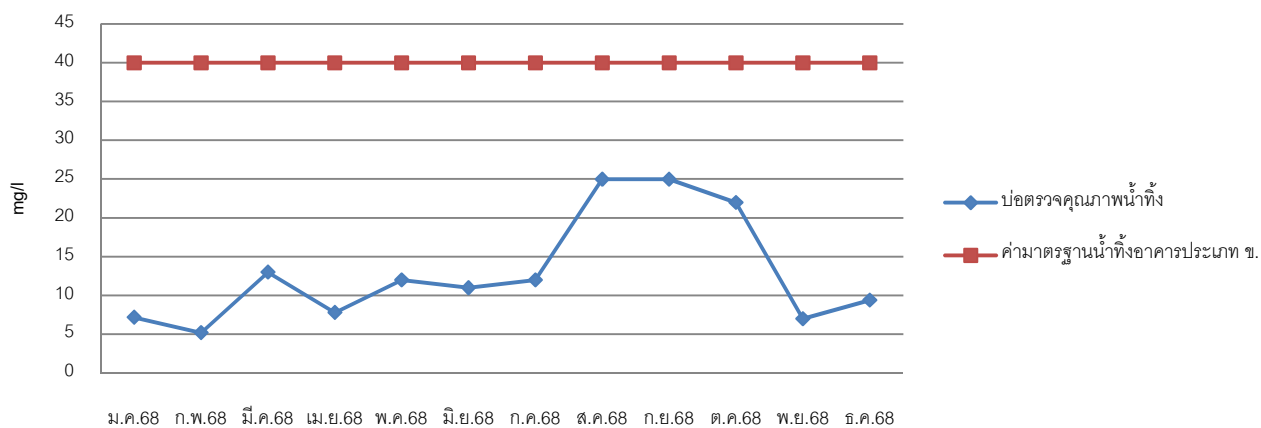
ตารางที่ 7 เปรียบเทียบแนวโน้มคุณภาพน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ

เดือน/ปี	พารามิเตอร์ (mg/l)							
	pH	SS	TDS	Settleable Solids	BOD	Oil&Grease	TKN	Sulfide
เม.ย.67	9.1	7.8	216	<0.1	7.4	3.2	<0.28	<1.0
พ.ค.67	8.4	<5.0	<5	<0.1	2.5	2.8	<0.28	<1.0
มิ.ย.67	8.6	71	211	<0.1	24	7.2	9.2	<1.0
ก.ค.67	7.9	6.0	348	0.2	8.1	1.6	15	<1.0
ส.ค.67	8.0	<5.0	388	<0.1	3.7	2.8	11	<1.0
ก.ย.67	7.5	5.6	900	<0.1	2.6	<0.5	4.5	<1.0
ต.ค.67	7.7	10	870	-	14	2.4	17	6.5
พ.ย.67	7.8	12	780	<0.1	14	4.0	18	<1.0
ธ.ค.67	8.0	17	310	<0.1	49	1.2	34	<1.0
ม.ค.68	8.0	7.2	350	<0.1	11	1.6	30	1.0
ก.พ.68	7.8	5.2	310	<0.1	29	7.2	34	<1.0
มี.ค.68	7.7	13	330	<0.1	47	1.6	43	1.2
เม.ย.68	7.7	7.8	210	<0.1	17	0.8	9.5	<1.0
พ.ค.68	7.7	12	925	<0.1	12	11	16	1.5
มิ.ย.68	7.6	11	680	<0.1	18	4.4	10	<1.0
ก.ค.68	7.6	12	280	<0.1	36	<0.5	45	1.5
ส.ค.68	7.7	25	250	<0.1	68	4.0	40	<1.0
ก.ย.68	7.7	25	265	<0.1	33	7.2	39	1.0
ต.ค.68	7.7	22	565	<0.1	17	2.0	27	1.2
พ.ย.68	7.7	7.0	600	<0.1	5.6	2.4	<0.28	<1.0
ธ.ค.68	7.3	9.4	370	<0.1	11	3.6	<0.28	<1.0
Standard	5.5-9	30	1000	ไม่ได้กำหนด	30	20	35	1.0

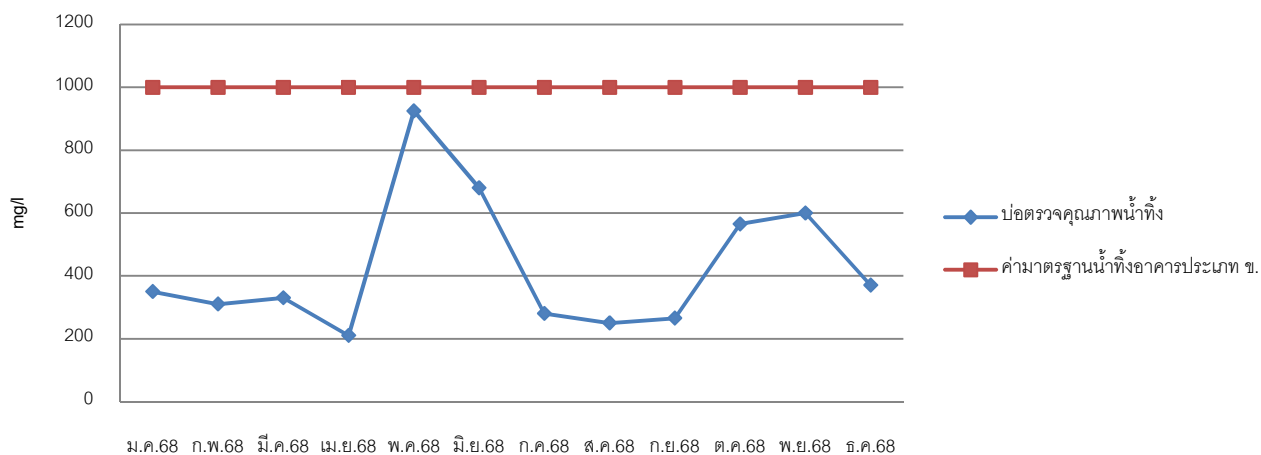
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



ค่าตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids)

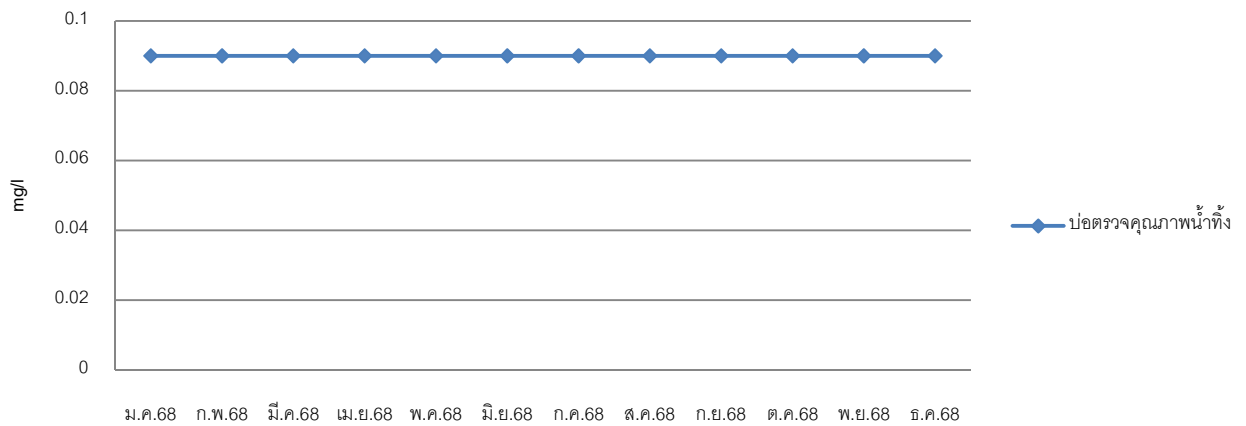


ค่าตะกอนละลาย (Total Dissolved Solids)

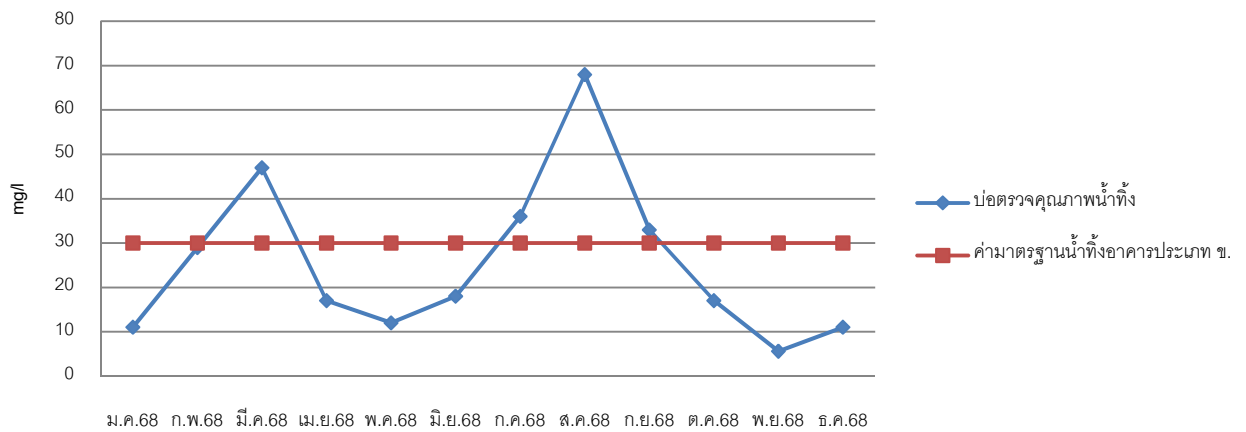


ภาพที่ 10 เปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

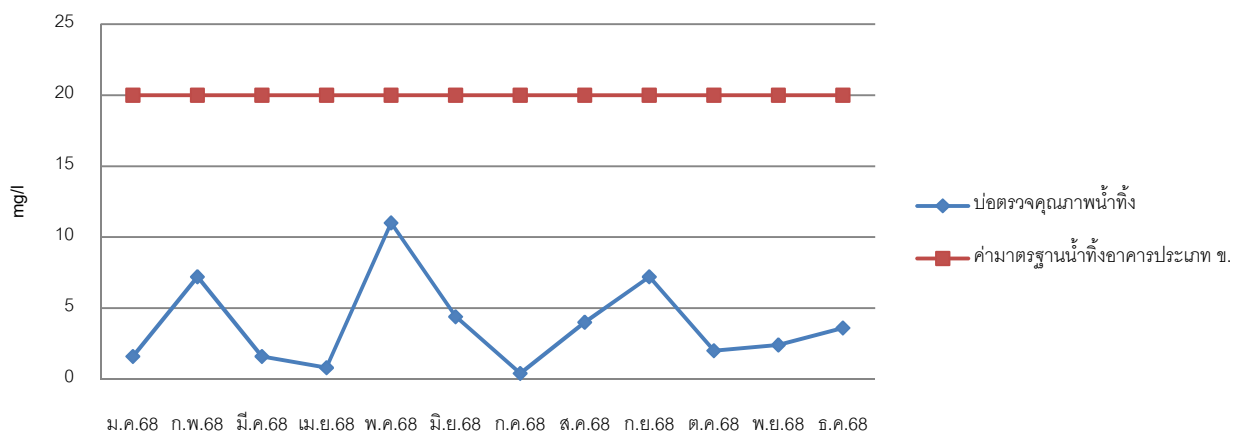
ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids)



ค่าบีโอดี (BOD)

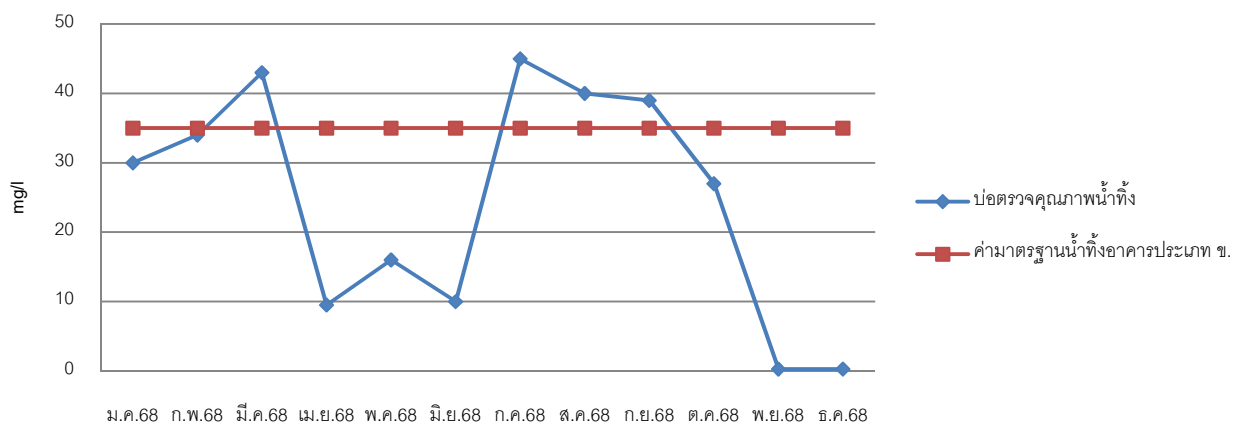


ค่าไขมันและน้ำมัน (Fat Oil&Grease)

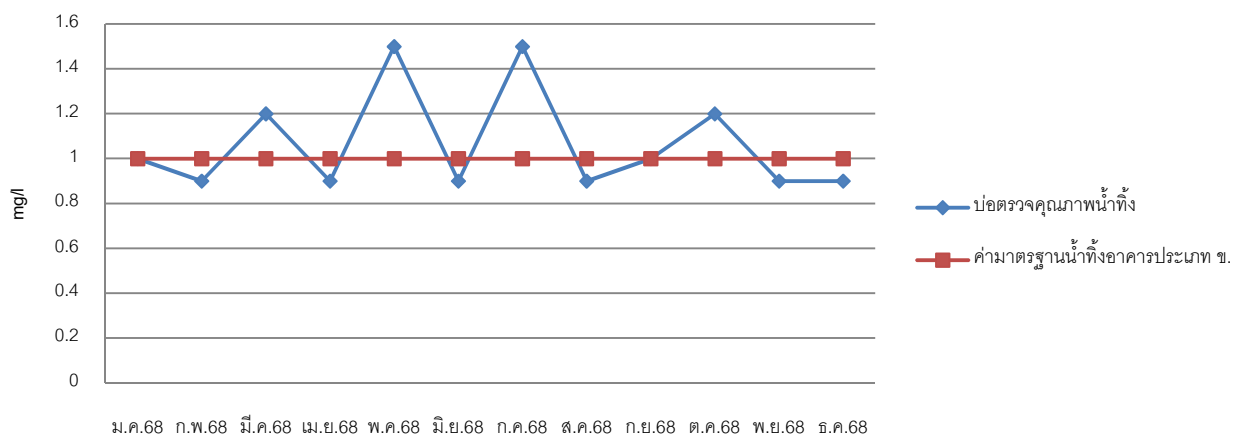


ภาพที่ 10 (ต่อ)

ค่าไนโตรเจน (TKN)



ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)



ภาพที่ 10 (ต่อ)

6.2 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำของอาคารชุด พรีเมิโอ คอนโดมิเนียมระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่าง สระว่ายน้ำวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน โดยห้องปฏิบัติการบริษัท บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ วันที่ 14 กรกฎาคม 2568 , 1 สิงหาคม 2568 , 4 กันยายน 2568, 7 ตุลาคม 2568, 5 พฤศจิกายน 2568 , 1 ธันวาคม 2568 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังตารางที่ 8

ตารางที่ 8 ผลการตรวจคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ Main Pool ประจำเดือน

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						ค่าจาก คำแนะนำ*
	14 ก.ค.68	1 ส.ค.68	4 ก.ย.68	7 ต.ค.68	5 พ.ย.68	1 ธ.ค.68	
Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	<10
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ : *คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
(20 มกราคม 2550)

2) ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำของอาคารชุด พรีเมิโอ คอนโดมิเนียมระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่าง สระว่ายน้ำวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน โดยห้องปฏิบัติการบริษัท บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด เก็บตัวอย่างน้ำวันที่ 7 ตุลาคม 2568 ดังตารางที่ 9

ตารางที่ 9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำปี

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ค่าจากคำแนะนำ*
1.pH	7.0	7.2-8.4
2.Free Chlorine(mg/l)	<0.1	0.6-1.0
Combine Chlorine (mg/l)	<0.1	0.5-1.0
Total Alkalinity (mg/l)	8	80-100
Total Hardness (mg/l)	32	250-600
Cyanuric acid (mg/l)	19	30-60
Chloride (mg/l)	142	≤600
Ammonia Nitrogen (mg/l)	1.4	≤20
Nitrate Nitrogen (mg/l)	5.3	≤50
E.coli (MPN/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ
S.Aureus (/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa (Per 500/ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ : *คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
(20 มกราคม 2550)